

JÄHRLICHE WARTUNG durch einen Sachkundigen

Jährliche Wartung & Prüfung nach DIN 14677

Der Betreiber ist verpflichtet, mindestens einmal jährlich eine Prüfung der Feststellanlagen auf ordnungsgemäßes und störungsfreies Zusammenwirken aller Geräte sowie eine Wartung vornehmen zu lassen.

Erläuterung zu DIN 14677 für die Instandhaltung von Feststellanlagen:

Das erklärte Ziel der DIN 14677 ist die Sicherstellung des Betriebs und der Funktion einer Feststellanlage über die gesamte Nutzungsdauer. Das bedeutet in erster Linie mehr Sicherheit!

1. Regel - Instandhaltung ist definiert

Unter dem Begriff Instandhaltung versteht man die regelmäßige Inspektion, Wartung und Instandsetzung einer Feststellanlage.

Die DIN 14677 gibt die zeitlichen Intervalle wie auch die benötigte Qualifikation für die Umsetzung der Maßnahmen vor.

2. Regel - Fixe Tauschzyklen der Brandmelder

Mit der DIN 14677 wird erstmalig ein Tauschzyklus für Brandmelder festgesetzt. Regelmäßige Tauschintervalle sorgen dafür, dass die Feststellanlagen funktionsfähig und betriebsbereit sind. Mit den rückwärtskompatiblen Rauchschaltern von Hekatron ist damit auch eine einfache und kostengünstige Modernisierung im Rahmen der Instandsetzung möglich. Jeder Rauchschalter besitzt außerdem eine Revisionsanzeige nach DIN 14677.

3. Regel - Kompetenznachweis für Instandhaltung

Die DIN 14677 legt fest, dass jeder, der die Instandhaltung einer Feststellanlage vornimmt, einen Kompetenznachweis zu erbringen hat. Der Instandhalter muss gemäß der Norm eine zertifizierte "Fachkraft für

Feststellanlagen" sein. Die Verantwortlichkeit für den Betrieb der Anlage liegt beim Betreiber.

Wer sich entsprechend der Vorgaben der neuen DIN 14677 qualifiziert, ist im Schadenfall rechtlich auf der sicheren Seite.

jährliche Prüfung an Feststellanlagen mit folgenden Leistungen:

Türe / Feststellanlage

- Umfeld der Türe prüfen
- Schließbereich
- Zulässige Türänderung
- Leichtgängigkeit der Türe
- Veränderung gegenüber der Erstinbetriebnahme
- Rauchschalter älter als 5 Jahre nach DIN 14677
- Beeinträchtigung der Anlage durch Umgebungseinflüsse oder Nutzung der angrenzenden Räume

Feststellanlage / Funktion

- Schließfunktion der FSA
- Auslösung über Rauchschalter
- Auslösung manuell
- ggf. Schließfolgeregelung
- Auslösung im Energieausfall
- Auslösung bei Melderentfernung
- Überprüfung der Schließkraft am OTS

vorhandenes Prüfbuch ausfüllen und Jahresplakette an die FSA anbringen

jährliche Wartung an Feststellanlagen mit folgenden Leistungen:

Türe

- Leichtgängigkeit der Türe

- Türbänder und Schlösser fetten (n. Herstellerangaben)
- Schließfolgeregelung einstellen

Feststellanlage / System

- Befestigungen nachziehen
- Verschleiß sicherheitsrelevanter Teile messen
- Gleitschiene reinigen
- Bewegliche Teile fetten (z.B. Gestänge)
- Justierarbeiten falls erforderlich; Schließkraft, Schließgeschwindigkeit, Endanschlag, Öffnungsdämpfung
- Melder : Korrosion an Kontakten entfernen ggf. tauschen
- Alle Verbindungen nachziehen
- Empfehlung von Vorsorgereparaturen
- Raumschaltertausch gemäß DIN 14677

vorhandenes Prüfbuch ausfüllen und Prüfplakette an die FSA anbringen